

Samen-Bredius

Overige ruimtes beschikbaar voor verhuur/verkoop

Datum: 14 april 2022

Naast de 81 huurwoningen en de 21 koopwoningen kent het plan Bredius meer bestemmingen waar de buurt gebruik van kan maken.

1. Parkeerplaatsen auto's
 - Naast de parkeervoorzieningen in de kelder ten behoeve van de bewoners zelf, zijn er ook 10 parkeerplaatsen ter beschikking voor verhuur aan buurtbewoners.
 - Buurtbewoners kunnen indien gewenst ook gebruik maken van het deelauto-programma zoals gepland (8 auto's).
 - Veel parkeerplaatsen zullen worden voorzien van laadpalen.

2. Fietsenstalling / scooterstalling
 - Ten behoeve van de buurt worden circa 130 fietsplekken, 10 bakfietsplekken en 10 scooterplekken in de verhuur ter beschikking gesteld. De huurprijzen zijn gelijk aan de huurprijzen elders in de stad.

3. Bedrijfsruimte begane grond
 - Langs de Zaanstraat komt circa 800 m2 bedrijfsruimte. Over de toewijzing daarvan zal overleg met de buurt plaatsvinden. Het voornemen is de bedrijfsruimte in een buurt-coöperatie te plaatsen.
 - Daarnaast zijn er 4 woon-werkwoningen, met wonen op de 1^e verdieping en werken op de begane grond. Toewijzing van deze woningen conform de procedure woningtoewijzing.
 - In de zuidpunt is plaats voor 200 m2 buurthoreca. Over de toewijzing daarvan zal eveneens overleg met de buurt plaatsvinden.

4. Voedseltuin op het dak boven de poort aan de Zaanstraatzijde
 - Ook omwonenden kunnen zich inschrijven om lid te worden van de vereniging die deze voedseltuin gaat beheren.